

# Zwolnienia czy zasady?



Od początku roku weszły w życie zapisy zmienionej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wprowadzające zwolnienie gmin z podatku od nieruchomości dla gruntów i budynków lub ich części stanowiących własność gmin, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.

Jest to z pewnością istotny krok, aby nie przelewać gminnych pieniędzy z lewej kieszeni podatnika do prawej poborcy podatkowego, będącego tym samym podmiotem prawnym. Jest to jednak tylko zwolnienie.

Nie została wprowadzona zasada w prawie podatkowym niedopuszczająca do tożsamości podmiotów zobowiązania podatkowego tj. organu podatkowego i podatnika. Ponadto w dalszym ciągu gminy są zobowiązane do wypełniania i składania deklaracji podatkowych oraz ich korekt.

Osobną sprawą jest podatek leśny, który pozostawiono bez zmian i w dalszym ciągu gminy za tereny leśne należące do nich, płacą sobie zobowiązanie podatkowe. Zawyża to w sposób sztuczny ich dochody i pokazuje namacalnie czym różni się prawo budowane na zwolnieniach i wyjątkach, od prawa budowanego na zasadach.

Tadeusz Wrona